

Appartement

*- Roquebrune Cap Martin -*

SPARK  
&

**Roquebrune Cap Martin -  
Splendide 3P Vue Mer dans  
residence Belle Epoque**

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 980'000**

# Présentation

---

Situé au dernier étage d'un somptueux palace Belle Époque à Roquebrune-Cap-Martin, ce spacieux et lumineux appartement de 3 pièces a été entièrement rénové avec des prestations haut de gamme. Baigné de lumière et offrant une belle hauteur sous plafond de 3,50 m, il dévoile une superbe vue panoramique sur la mer, dans un cadre calme et prestigieux. D'une superficie d'environ 95 m<sup>2</sup>, cet appartement offre de beaux volumes et un agencement fonctionnel. Il se compose d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux grandes chambres, d'une salle de bains ainsi que de toilettes invités. Il bénéficie d'une cave et d'un service de conciergerie disponible 24h/24. Plusieurs places de stationnement extérieures sont disponibles au sein de la copropriété. En option, il est possible d'acquérir un box fermé pour 45 000 € ainsi qu'une chambre de bonne d'environ 18 m<sup>2</sup> pour 75 000 €. Un excellent investissement !

**92.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**4**  
Chambres



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	5782263
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	4
Salle de bain	1
Surface habitable	92 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	99
-------	----

---