

Appartement
- Roquebrune Cap Martin -

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - 3 PIÈCES VUE MER ET MONACO

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 580'000

Présentation

À proximité de la Principauté de Monaco, ce 3 pièces d'environ 73m² situé à Roquebrune-Cap-Martin au 1er étage d'une résidence bon standing, se compose de la manière suivante :

- Un hall d'entrée
- Un séjour
- Une cuisine
- Deux chambres
- Un wc indépendant
- Une salle de bains

Bénéficiez également d'un beau balcon avec vue sur la mer.
Une cave et un parking complètent le tout.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960€ et 1 350€. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Le bien est soumis au régime de la copropriété, elle comporte 315 lots dont 124 lots d'habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

73.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	VF1523
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	73 m²
Nombre de caves	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

