

Appartement
-Roquebrune Cap Martin-

CARNOLES - 2 PIECES - CENTRE VILLE - CAVE ET GARAGE

Roquebrune-Cap-Martin

Loyer net : EUR (€) 1'350

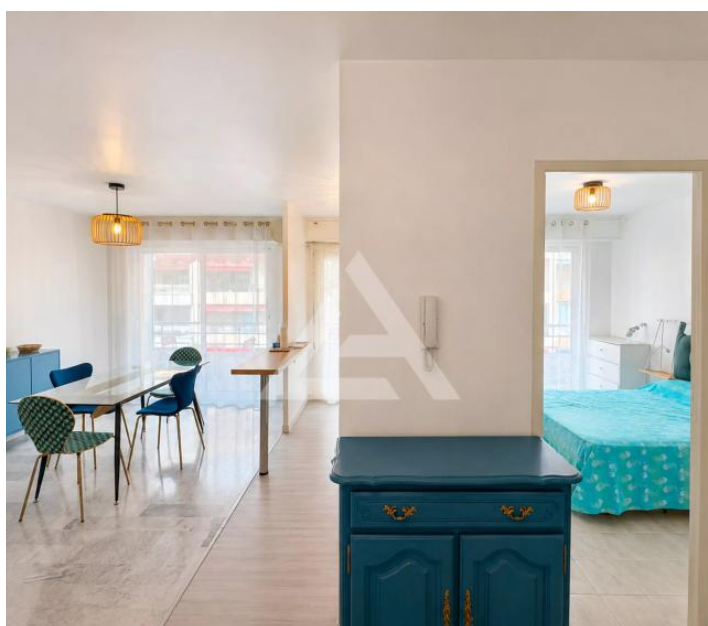
Présentation

Au cœur du centre-ville de Roquebrune-Cap-Martin, découvrez ce charmant 2 pièces offrant un agencement fonctionnel et de beaux espaces de vie. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine équipée, d'une chambre, d'une salle de douche, d'un WC indépendant et d'un balcon. Le bien est complété par une cave et un garage fermé en sous-sol, offrant un confort et un espace de rangement supplémentaires. Un appartement idéalement situé, à proximité immédiate des commerces, transports et commodités du centre-ville. Honoraires à la charge locataire en résidence principale : 435,59 €. Dont : - Visite, constitution dossier, rédaction de bail : 435,59 € - Provision état des lieux : effectué par huissier. Dépôt de garantie : 2 700 €. Possibilité de louer en résidence secondaire : honoraires locataire 12% TTC du loyer annuel hors charges. Le bien est soumis au régime de la copropriété. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>".

43.17 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87297240
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	43 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Nombre d'étages	7
Étage	4

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

